



ΣΥΝΤΕΧΝΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΕΠΑΚ (Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2024

GDK Optimus Audit Services Ltd

1, Anastasi Sioukri str. Themis Tower, Off. 601 & 603
CY-3105 Limassol, Cyprus P.O. Box 70737
CY-3802 Limassol, Cyprus

Tel: +357 25 101040

Fax: +357 25 101060

Email: info@gdkoptimus.com

Web: www.gdkoptimus.com

ΣΥΝΤΕΧΝΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΕΠΑΚ (Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	3 - 6
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	7
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	8
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	9
Κατάσταση ταμειακών ροών	10
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	11 - 15

ΣΥΝΤΕΧΝΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΕΠΑΚ (Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Συντεχνίας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Μέλη

Οι αλλαγές στον αριθμό Μελών της Συντεχνίας κατά τη διάρκεια του έτους ήταν ως εξής:

	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Αριθμός μελών κατά την έναρξη του έτους	94	46	140
Αριθμός μελών που εγγράφηκαν κατά την διάρκεια του έτους	42	29	71
Αριθμός μελών που αποχώρησαν κατά την διάρκεια του έτους	(2)	(2)	(4)
Αριθμός μελών κατά το τέλος του έτους	<u>134</u>	<u>73</u>	<u>207</u>

Μεταβολή καθαρής θέσης Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ.

Η μεταβολή στην Καθαρή Θέση κατά τη διάρκεια του έτους ήταν ως εξής:

	€
Καθαρή θέση στην αρχή του έτους	23.452
Συνεισφορές μελών	360.006
Εγγραφές μελών	<u>355</u>
	383.813
Έξοδα	<u>(347.820)</u>
Καθαρή θέση στις 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>35.993</u>

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1.

Σύμφωνα με τους κανονισμούς της Συντεχνίας η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι διετής, και λήγει κατά την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης η οποία θα διεξαχθεί τον δεύτερο χρόνο από την εκλογή τους. Για τα αξιώματα του Προέδρου, Αντιπροέδρου, Γραμματέα, Οργανωτικού Γραμματέα και Ταμία υπάρχει περιορισμός εκλογής μέχρι και τρεις συνεχόμενες θητείες.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, GDK Optimus Audit Services Ltd, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,


Σοφία Ρούλα Λιασίδου
Γραμματέας

Λεμεσός, 12 Σεπτεμβρίου 2025

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη του Συντεχνία Ακαδημαϊκού Προσωπικού ΤΕΠΑΚ (Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)

Άλλες πληροφορίες (συνέχεια)

Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σ' αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τους κανονισμούς της Συντεχνίας, και τον περί Συντεχνιών Νόμο της Κύπρου και σχετικούς κανονισμούς, και του Καταστατικού της Συντεχνίας, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Συντεχνίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Συντεχνίας και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τη Συντεχνία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Συντεχνίας.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόνταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

**Προς τα Μέλη του Συντεχνία Ακαδημαϊκού Προσωπικού ΤΕΠΑΚ
(Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)**

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Συντεχνίας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Γιώργος Δρουσιώτης
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
GDK Optimus Audit Services Ltd
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λεμεσός, 12 Σεπτεμβρίου 2025

ΣΥΝΤΕΧΝΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΕΠΑΚ (Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)

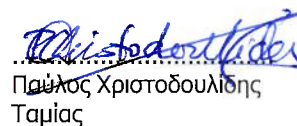
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2024

	Σημ.	2024 €	2023 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εξοπλισμός	7	<u>125</u>	-
		<u>125</u>	-
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Άλλα εισπρακτέα ποσά	8	<u>488</u>	-
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	9	<u>71.944</u>	24.531
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>72.557</u>	<u>24.531</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Καθαρή θέση			
Συσσωρευμένα πλεονάσματα		<u>35.993</u>	23.452
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>35.993</u>	<u>23.452</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	10	<u>36.564</u>	1.079
		<u>36.564</u>	1.079
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>72.557</u>	<u>24.531</u>

Στις 12 Σεπτεμβρίου 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.


.....
Ουράνιος Τζαμαλούκας
Πρόεδρος


.....
Πάυλος Χριστοδουλίδης
Ταμίας

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΤΕΧΝΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΕΠΑΚ (Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

	Σημ.	2024 €	2023 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πλεόνασμα για το έτος		12.541	9.838
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	7	<u>31</u>	-
		12.572	9.838
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:			
Αύξηση στα άλλα εισπρακτέα ποσά		(488)	-
Αύξηση/(μείωση) στους πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα		<u>35.485</u>	(6.008)
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες		47.569	3.830
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	7	<u>(156)</u>	-
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες		(156)	-
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		47.413	3.830
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>24.531</u>	20.701
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	9	71.944	24.531

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

3. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Η Διεύθυνση επιδιώκει να μη μειώσει την κατανοητότητα αυτών των οικονομικών καταστάσεων αποκρύπτοντας ουσιώδεις πληροφορίες με επουσιώδεις πληροφορίες. Ως εκ τούτου, μόνο ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής γνωστοποιούνται, κατά περίπτωση, στις σχετικές σημειώσεις γνωστοποιήσεων.

Έσοδα

Έσοδα από συνεισφορές αναγνωρίζονται όταν εισπραχθούν. Τόκοι εισπρακτέοι και άλλα έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Έξοδα χρηματοδότησης

Τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν διάφορα τραπεζικά έξοδα. Τα έξοδα χρηματοδότησης αναγνωρίζονται ως έξοδο στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων την ημερομηνία που είναι οφειλόμενα.

Φορολογία

Η Συντεχνία δεν υπόκειται σε Φορολογία σύμφωνα με τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο. Υπόκειται όμως σε Έκτακτη Αμυντική Εισφορά" επί των εισπρακτέων τόκων από τραπεζικές καταθέσεις.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Εξοπλισμός	20

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στη Συντεχνία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

ΣΥΝΤΕΧΝΙΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΕΠΑΚ (Σ.Α.Π.ΤΕ.ΠΑ.Κ)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

7. Εξοπλισμός

	Συσκευή Τηλεφώνου €
Κόστος	
Προσθήκες	156
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	156
Αποσβέσεις	
Επιβάρυνση για το έτος	31
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	31
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	125

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

8. Άλλα εισπρακτέα ποσά

	2024 €	2023 €
Δεδουλευμένα έσοδα	488	-
	488	-

9. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2024 €	2023 €
Μετρητά στο ταμείο	764	412
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	71.180	24.119
	71.944	24.531

10. Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα

	2024 €	2023 €
Εμπορικοί πιστωτές	33.758	-
Προκαταβολές	170	-
Οφειλόμενα έξοδα	1.436	1.079
Άλλοι πιστωτές	1.200	-
	36.564	1.079

11. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Ανάλογα με τη διάρκεια της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, τη σύγκρουση Ισραήλ-Γάζας και τη συνεχιζόμενη αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, τη Συντεχνία ενδέχεται να παρουσιάσει περαιτέρω αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα και να αναγνωρίσει πρόσθετες απομειώσεις στα περιουσιακά της στοιχεία το 2025 που σχετίζονται με νέες εξελίξεις που έγιναν μετά την περίοδο αναφοράς.